

災害損失特別勘定など災害関係諸費用に関する 法人税の取扱いに係る質疑応答事例

平成 29 年 3 月
国税庁

災害損失特別勘定など災害関係諸費用については、平成 29 年 3 月 31 日付課法 2-2 ほか 1 課共同「法人税基本通達等の一部改正について」（法令解釈通達）により法人税の取扱いを明らかにしたところです。

当該取扱いに係る質疑応答事例を作成しましたので、参考としてください。

(注) この質疑応答事例は、平成 29 年 3 月 31 日現在の法令・通達等に基づいて作成していません。

◆◆ 問合せ先に関するご案内 ◆◆

この質疑応答事例について、お知りになりたいことがありましたら、電話相談センターをご利用ください。電話相談センターのご利用は、所轄の税務署にお電話いただき、自動音声にしたがって番号「1」を選択してください。個別のご相談については、番号「2」を選択して、所轄の税務署へご相談ください。

《 目 次 》

【 1 災害損失特別勘定】

(1) 概要

〔Q 1〕 災害損失特別勘定の設定が認められている理由は何でしょうか。…………… 1

〔Q 2〕 災害損失特別勘定に係る取扱いについて、その概要を教えてください。…………… 1

(2) 経理

〔Q 3〕 災害損失特別勘定は、申告調整でも損金算入が認められるのでしょうか。…………… 4

〔Q 4〕 災害損失特別勘定への繰入額を、特別損失又は災害損失引当金繰入損等として経理した場合であっても損金算入は認められるのでしょうか。…………… 5

(3) 中間仮決算での取扱い

〔Q 5〕 中間仮決算で災害損失特別勘定を設定する場合には、どのような経理をすればよいのでしょうか。…………… 5

〔Q 6〕 被災事業年度において災害損失特別勘定に繰り入れた場合、翌事業年度である 1 年経過事業年度に係る仮決算による中間申告書を提出するときには、その中間申告書において災害損失特別勘定の全額を取り崩して益金の額に算入しなければならないのでしょうか。…………… 6

(4) 修繕費用等の見積額

- [Q 7] 評価損を計上した資産について支出した修繕等の費用は、災害損失特別勘定への繰入対象とすることはできないのでしょうか。…………… 6
- [Q 8] 災害損失特別勘定への繰入額の算定に当たり、被災資産に係る時価と簿価との差額（次の①の金額）と修繕費用等の見積額（次の②の金額）のうちいずれが多い金額とは、個々の資産ごとに判定してよいのでしょうか。…………… 7
- [Q 9] 当社は、被災資産について、災害のあった日から1年を経過する日までに修繕等を完了させたいと考えていますが、復旧の本格化により、建設業者、製造業者等が対応できなくなることも予想されます。このような場合であっても、当社が予定している修繕等は、「災害のあった日から1年を経過する日までに支出すると見込まれる修繕費用等」に該当すると考えてよいのでしょうか。…………… 8
- [Q 10] 損壊した建物が存していた土地の整備等に要する費用は、いずれの被災資産にも属しません。このような共通費用も災害損失特別勘定への繰入対象とすることができるのでしょうか。…………… 8
- [Q 11] 修繕費用等の見積額を計算する場合における被災資産の「被災事業年度終了の日における時価」は、どのように算定すればよいのでしょうか。…………… 8
- [Q 12] 修繕費用等の見積りに当たり、自社の専門家（土建技師等）による見積計算は認められないのでしょうか。…………… 9
- [Q 13] 修繕費用等の見積りに当たり使用することができる「国土交通省建築物着工統計の工事費予定額」とは、被災資産についてどのように算定するのでしょうか。…………… 9
- [Q 14] 修繕費用等の見積額につき被災資産の再取得価額等を基礎として計算することが認められていますが、この場合に、「相当部分が損壊等をした被災資産」とされているのはなぜでしょうか。…………… 10
- [Q 15] 被災資産の再取得価額等を基礎として修繕費用等の見積額を計算する場合において、被災資産が特別償却、圧縮記帳の適用を受けているときには、どのようにして被災資産に係る未償却残額を計算するのでしょうか。…………… 11

(5) 繰入れ

- [Q 16] 災害損失特別勘定への繰入れに当たり、修繕費用等の見積額から控除することとされている保険金の額について、被災事業年度終了の日までにその金額が確定していない場合には、どのようにすればよいのでしょうか。…………… 11
- [Q 17] 被災事業年度において保険金等を受領し、益金の額に算入しましたが、被災資産の修繕が完了しないため、災害損失特別勘定に繰り入れようと思います。この場合、災害損失特別勘定への繰入れに当たり、受領した保険金等の額はどのように処理するのでしょうか。…… 12
- [Q 18] 法令の規定、地方公共団体の定めた復興計画等により、一定期間修繕等の工事に着手できない場合であっても、災害損失特別勘定への繰入れは、被災事業年度に限定されるのでしょうか。…………… 12

(6) 取崩し

- [Q 19] 1年経過事業年度前の各事業年度の災害損失特別勘定の益金算入に当たり、個々の被災資産について支出した修繕費用等の額と保険金等により補填された金額がある場合、その被災資産ごとに修繕費用等の額から保険金等の額を控除した残額を計算する必要があるのでしょうか。…………… 12

[Q20] 被災事業年度において災害損失特別勘定に繰り入れた金額が、災害のあった日から1年を経過する日の属する事業年度（1年経過事業年度）までに支出した修繕費用等の額よりも多かった場合には、その過大部分について、その繰入事業年度に遡って修正をしなければならないのでしょうか。…………… 13

(7) 延長確認申請

[Q21] 益金算入時期の延長申請をすることにより認められる期間は、どのように算定すればよいのでしょうか。…………… 13

[Q22] 法令の規定、地方公共団体の定めた復興計画等により、一定期間修繕等の工事に着手できない場合に、延長確認申請書はいつまでに提出しなければならないのでしょうか。…………… 14

[Q23] 益金算入時期の延長の確認を受けた後に、再度延長確認申請書を提出することはできるのでしょうか。…………… 14

[Q24] 当社（1年決算法人）は前期に災害損失特別勘定を設定しましたが、やむを得ない事情により当期末までに被災資産の修繕が完了しないため、益金算入時期の延長確認申請をしようと思います。ところで、当社は当期（1年経過事業年度）において修繕費用等を支出していますが、これについてどのような経理をすればよいのでしょうか。…………… 15

(8) その他

[Q25] 9年間（平成30年4月1日以後に開始する事業年度にあっては、10年間）の繰越控除が認められる災害損失の額と災害損失特別勘定への繰入額との関係はどのようになっているのでしょうか。…………… 16

[Q26] 「災害損失特別勘定の損金算入に関する明細書」の記載の仕方によれば、被災資産が多数ある場合には、別に明細書に相当するものを作成し保存しているときに限り、「資産の種類」ごとに費用の見積額及び保険金等の額の合計額を明細書に記載することができることとされていますが、この場合の「資産の種類」とは、どのような区分によるのでしょうか。…………… 17

【2 賃借資産等の補修費用関係】

[Q27] 賃借人が賃借資産についてした補修のために要した費用の損金算入が認められていますが、その理由は何でしょうか。…………… 18

[Q28] 売主又は賃貸人である法人が、修繕等の補修義務がない販売をした資産又は賃貸をしている資産について無償で補修や点検をした場合も、その補修費用の損金算入が認められるのでしょうか。…………… 18

[Q29] 賃借人が補修義務のない賃借資産についてする補修の費用について、災害損失特別勘定への繰入れはできるのでしょうか。…………… 19

[Q30] 賃借人が補修義務のない賃借資産についてした補修につき、賃貸人にその費用を請求した場合には、その時点で未収入金として経理しなければならないのでしょうか。…………… 19

【3 被災者用仮設住宅の設置費用関係】

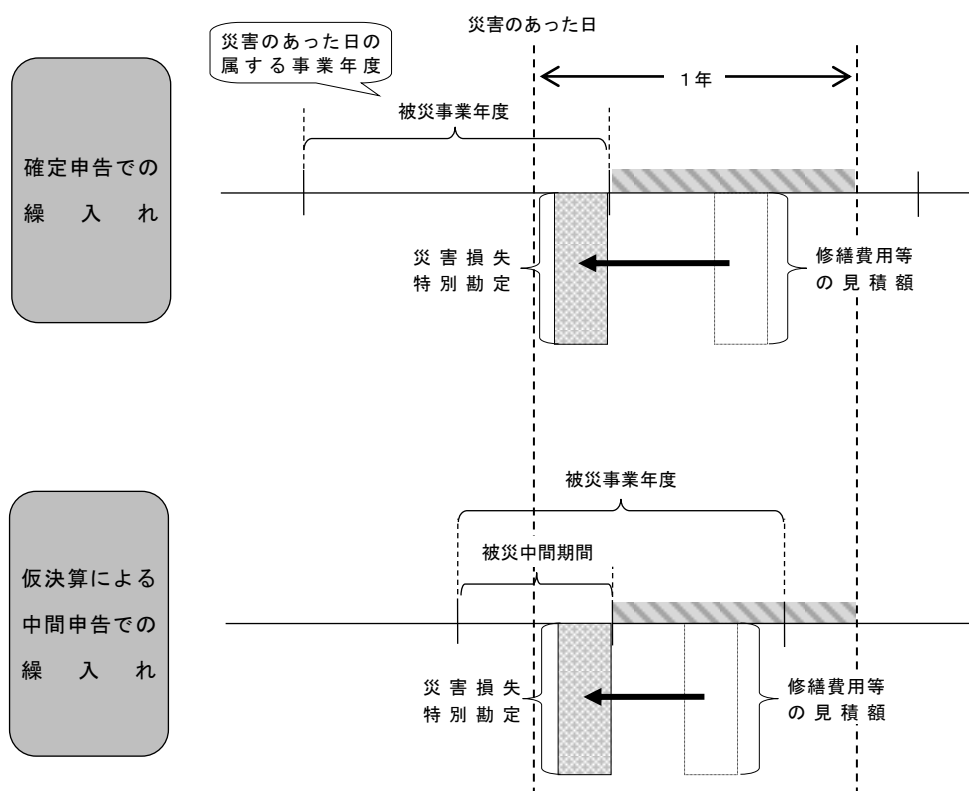
[Q31] 仮設住宅の組立て、設置費用は、仮設住宅を居住の用に供した事業年度において一時の損金に算入することが認められるということですが、その理由は何でしょうか。…………… 20

[Q32] 仮設住宅用資材の償却は、どのようになるのでしょうか。…………… 20

(1) 災害損失特別勘定への繰入れを行う事業年度

災害のあった日の属する事業年度（以下「被災事業年度」といいます。）となります（法人税基本通達 12-2-6）。

(注) 被災事業年度につき、仮決算による中間申告書を提出する場合において、その中間申告書が災害のあった日を含む中間事業年度（以下「被災中間期間」といいます。）に係るものであるときには、その中間申告書において災害損失特別勘定への繰入れを行うことができます（法人税基本通達 12-2-6 (注) 2）。



(2) 災害損失特別勘定への繰入限度額

次のイ又はロに掲げる金額のうちいずれか多い金額となります。ただし、被災資産のうち災害損失特別勘定への繰入対象とするものに係る保険金、損害賠償金、補助金等（以下「保険金等」といいます。）により補填される金額がある場合には、その保険金等の金額の合計額を控除した残額となります（法人税基本通達 12-2-7）。

イ 被災資産（その被害に基づき評価損を計上したものを除きます。）の被災事業年度終了の日における価額がその帳簿価額に満たない場合のその差額に相当する金額。

ロ 被災資産について、災害のあった日から1年を経過する日までに支出すると見込まれる次に掲げる費用その他これらに類する費用（以下「修繕費用等」といいます。）の見積額。ただし、被災事業年度終了の日の翌日以後に支出すると見込まれる金額に限ります。

① 被災資産の滅失、損壊又は価値の減少による当該被災資産の取壊し又は除去の費

用その他の付随費用

- ② 土砂その他の障害物を除去するための費用
- ③ 被災資産の原状回復のための修繕費（被災資産の被災前の効用を維持するために
行う補強工事、排水又は土砂崩れの防止等のために支出する費用を含みます。）
- ④ 被災資産の損壊又はその価値の減少を防止するための費用
- ⑤ 被災資産に係る被害の拡大を防止するため緊急に必要な措置を講ずるための費用
（災害により棚卸資産及び固定資産にまさに被害が生ずるおそれがあると見込まれる
場合のこれらの資産に係る被害の発生を防止するため緊急に必要な措置を講ずる
ための費用を含みます。）

(注) 1 被災資産とは、次の資産で災害により被害を受けたものをいいます（法人税基本通達 12-2-6 (注) 1)。

(1) 法人の有する棚卸資産及び固定資産（法人が賃貸をしている資産で、契約により賃借人が修繕等を行うこととされているものを除きます。）

(2) 法人が賃貸をしている資産又は販売等をした資産で、契約により当該法人が修繕等を行うこととされているもの

2 評価損を計上した被災資産については、①及び③の費用は繰入対象となりません。

(3) 修繕費用等の見積りの方法

修繕費用等の見積額は、修繕等を行うことが確実に見込まれる被災資産について、例えば次の金額によるなど合理的な方法で見積もることが必要となります（法人税基本通達 12-2-8）。

- ① 修繕を請け負う建設業者、製造業者等による被災資産に係る修繕費用等の見積額
- ② 相当部分が損壊等をした被災資産につき、次の i から ii を控除した金額
 - i 再取得価額又は国土交通省建築物着工統計の工事費予定額から算定した建築価額等を基礎として、その取得の時から被災事業年度終了の日まで償却を行ったものとした場合に計算される未償却残額
 - ii 被災事業年度終了の日における価額

(4) 災害損失特別勘定の取崩し

次に掲げる事業年度の区分に応じて、災害損失特別勘定の金額のうちそれぞれに掲げる金額を取り崩して益金の額に算入することになります（法人税基本通達 12-2-10）。

- ① 災害のあった日から1年を経過する日の属する事業年度（以下「1年経過事業年度」といいます。）

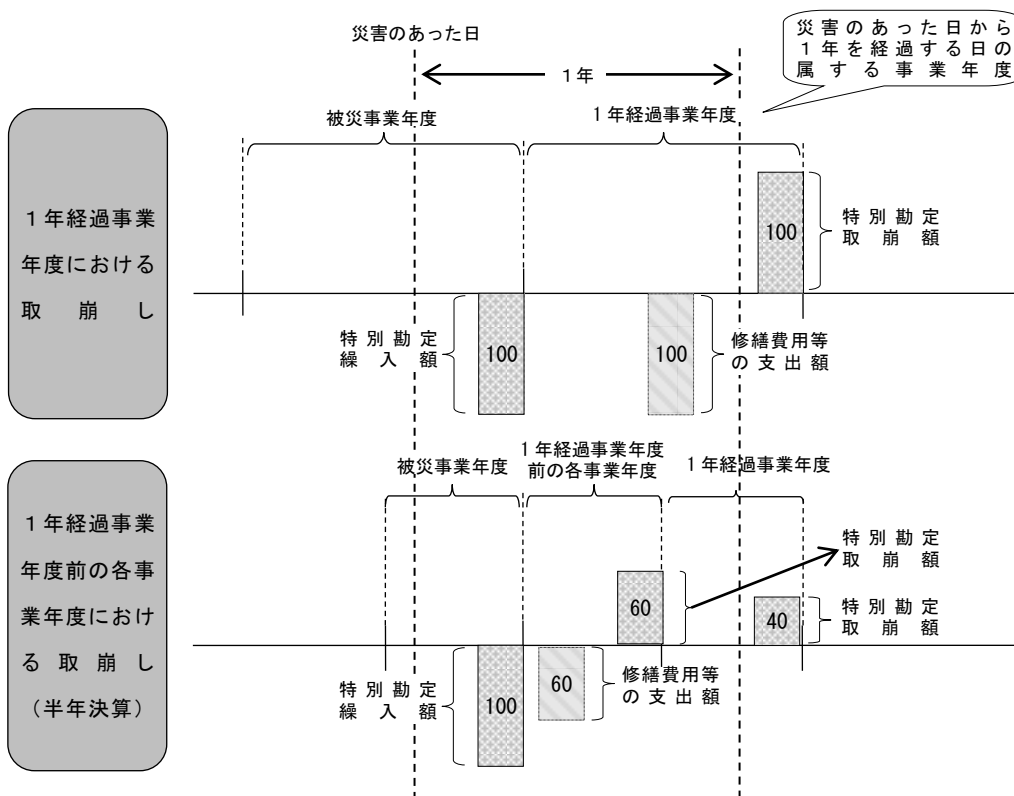
[取崩額] 当該1年経過事業年度終了の日における災害損失特別勘定の金額

(注) 被災資産に係る修繕等がやむを得ない事情により1年経過事業年度終了の日までに完了しなかった場合には、所轄税務署長（又は国税局長）の確認を受けることにより、修繕等が完了すると見込まれる日の属する事業年度（以下「修繕完了事業年度」といいます。）を1年経過事業年度とすることができます。この確認を

受けた場合、当初の1年経過事業年度は、次の②の「1年経過事業年度前の各事業年度」に該当することとなります（法人税基本通達12-2-12）。

② 1年経過事業年度前の各事業年度（被災事業年度後の事業年度に限ります。）

[取崩額] 当該事業年度において被災資産に係る修繕費用等として損金の額に算入した金額の合計額（保険金等により補填された金額がある場合には、その金額の合計額を控除した残額）



(2) 経理

【災害損失特別勘定と申告調整】

[Q 3] 災害損失特別勘定は、申告調整でも損金算入が認められるのでしょうか。

[A]

災害損失特別勘定は、災害のあった日から1年以内に支出すると見込まれる修繕費用等の見積額であり、いわゆる内部取引であることから、減価償却費の計上などと同様、法人の認識を明確にするという意味で、被災事業年度における損金経理を要件としています。したがって、原則として、申告調整の方法により災害損失特別勘定への繰入額を損金算入することはできません（法人税基本通達12-2-6）。



[A]

一般的に、資産の時価とは、その資産が使用収益されるものとしてその時において譲渡される場合に通常付される価額をいいますが、被災の状況によっては、被災資産の構造検査などを実施して被災事業年度終了の日における時価を厳格に評価することが困難な場合も考えられます。

したがって、このような場合には、例えば、損壊等をした建物について建築業者など一定の専門知識を有する者が行った見積りによるなど、合理性があると認められる金額であれば、法人税基本通達 12-2-7(1)及び 12-2-8(2)口の「被災事業年度終了の日における価額（時価）」として取り扱われます。



【自社の専門家による修繕費用等の見積り】

[Q12] 修繕費用等の見積りに当たり、自社の専門家（土建技師等）による見積計算は認められないのでしょうか。

[A]

修繕費用等の見積額は、合理的なものでなければなりません。その見積りを行う者が自社の社員であってはならないということはありません。

したがって、自社の土木建築などの技術者等が計算した修繕費用等の見積額であっても、合理的と認められるものであれば、その見積額を基礎として災害損失特別勘定へ繰入れをすることができます。



【国土交通省建築物着工統計の工事費予定額による修繕費用等の見積り】

[Q13] 修繕費用等の見積りに当たり使用することができる「国土交通省建築物着工統計の工事費予定額」とは、被災資産についてどのように算定するのでしょうか。

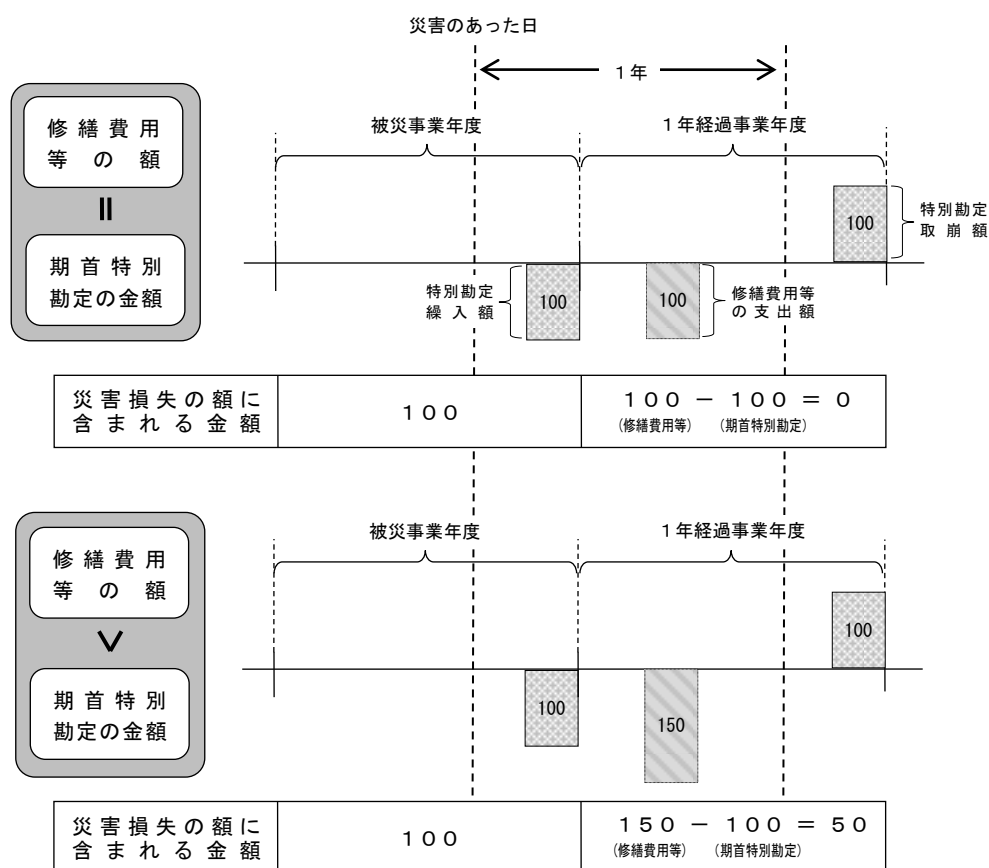
[A]

国土交通省建築物着工統計では、都道府県別かつ建物の構造・用途の区別に、建築物の床面積の合計と工事費予定額が、統計資料として一覧的に示されています。

したがって、被災資産が属することとなる区分に応じ、その区分に合った建築物の1平方メートル当たりの単価を直近のこの統計資料から算定し、その算定した額に被災資産の床面積を乗ずることによって、被災資産に係る建築価額を算定することができます。

損失特別勘定の金額がある場合に、当該事業年度において災害損失の額に該当する修繕費用等の額を支出したときには、その実際に支出した修繕費用等の額（保険金等により補填された金額がある場合には、その金額の合計額を控除した残額）から当該事業年度開始の日における災害損失特別勘定の金額を控除した残額が、当該事業年度の災害損失の額となります（法人税基本通達 12-2-15）。

これは、実際の修繕費用等の額が、被災資産に係る修繕費用等の見積額である災害損失特別勘定の金額を上回った場合には、その上回った部分のみをその支出をした当該事業年度の災害損失の額とすることで、災害損失の額の重複計上を排除するものです。



【被災資産の種類区分】

[Q26] 「災害損失特別勘定の損金算入に関する明細書」の記載の仕方によれば、被災資産が多数ある場合には、別に明細書に相当するものを作成し保存しているときに限り、「資産の種類」ごとに費用の見積額及び保険金等の額の合計額を明細書に記載することができることとされていますが、この場合の「資産の種類」とは、どのような区分によるのでしょうか。

[A]

棚卸資産にあつては法人税法施行令第10条各号《棚卸資産の範囲》に掲げる資産の種類(商

ととなります。



3 被災者用仮設住宅の設置費用関係

【取扱いの趣旨】

[Q31] 仮設住宅の組立て、設置費用は、仮設住宅を居住の用に供した事業年度において一時の損金に算入することが認められるということですが、その理由は何でしょうか。

[A]

法人が、災害により被災した役員や従業員（以下「従業員等」といいます。）の住居として使用する仮設住宅の用に供する資材の取得又は賃借をして仮設住宅を設置した場合には、通常その仮設住宅は一時的な使用を予定したものであり、組立て、設置費用の支出の効果が及ぶ期間も短期間であることが一般的です。

そこで、仮設住宅の組立て、設置のために要した金額について、その仮設住宅を居住の用に供した事業年度において費用として経理したときには、このような処理は認められることとなります（法人税基本通達7-3-17の3）。

なお、法人が被災した従業員等の住居として設置した仮設住宅の一部を、自己の従業員等以外の被災者の居住の用に供した場合も、同様に取扱われます。



【仮設住宅用資材の取扱い】

[Q32] 仮設住宅用資材の償却は、どのようになるのでしょうか。

[A]

法人が取得した仮設住宅用資材については、その利用の実態に即した償却が認められます（法人税基本通達7-3-17の3）。

すなわち、法人が仮設住宅用資材を反復して使用する（仮設住宅として使用した後に他の用途に転用・再利用する）場合には、通常の例により、原則として、減価償却資産の耐用年数等に関する省令別表第一に掲げる「建物」の「簡易建物」の「仮設のもの」の7年で減価償却をすることとなります。

一方、仮設住宅用資材を、災害により被災した従業員等の住居として一時的に使用する仮設住宅の用にのみ使用することとしている場合には、仮設住宅に使用すると見込まれる期間（1年未満の端数は切り捨てます。）を耐用年数として償却することができます。

